

Réunion du Conseil Municipal du 05 Février 2021

Compte rendu

L'an deux mille vingt et un, le 05 Février à 19 heures, le Conseil municipal de REYVROZ dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Salle polyvalente.

Date de convocation du Conseil municipal : 25 Janvier 2021

Présents : M. LOMBARD Gérald, Mme CORNIER Andrée, M. DUPRAZ Didier, M. DUBOIS Olivier, M. CANTAN Cyrille, M. ELIE Michel, M. IRLES Florian, M. LEMAIRE Edmond, M. GERIN Stéphane, Mme MENTHON Dorothee, Mme MONTET Stéphanie, Mme COLLOUD Colette, M. DECORZENT Laurent, M. MOREL-CHEVILLET Bruno.

Excusés : M. COLLOUD Amaury

M. CANTAN Cyrille a été élu secrétaire.

Le Conseil municipal approuve le compte rendu du 11 Décembre 2020.

INTERCOMMUNALITE

➤ Intercommunalité

Derniers rendus avant l'arrêté du PLUi

Avant de procéder à un nouvel arrêté, certains points restent encore à valider.

Concernant les OAP, des modifications ont été demandées, particulièrement sur le secteur du Chef-lieu du fait de l'étude qui a été réalisée pour déterminer précisément l'emplacement de la zone humide. Les emplacements réservés ont été validés par la commission urbanisme.

Le dernier point à confirmer concerne la mixité sociale. Une réunion concernant le secteur C (dont fait partie Reyvroz) est programmée le 9 février.

Nouveau calendrier du PLUi-H

Le PLUi-H devait être arrêté au mois de mars 2021 mais celui-ci est reporté au 20 avril 2021. L'approbation, après consultation des PPA (personnes publiques associées) et l'enquête publique, devrait intervenir en fin d'année 2021.

Réflexion sur l'évolution des intercos du Chablais

Suite à une remise en cause du périmètre des intercommunalités sur le bas du territoire, une réflexion a débuté entre la(les) président(e)s des 3 collectivités sur l'avenir du découpage dans l'ensemble du Chablais.

Il est demandé par la CCHC que chaque commune s'interroge sur leur idée de cet éventuel redécoupage. Le conseil, sans se prononcer officiellement puisqu'à ce stade aucune décision n'est à prendre, serait plutôt favorable à une extension du périmètre de la CCHC vers la vallée d'Abondance pour créer une interco de montagne, laissant éventuellement le soin à l'Agglo de Thonon et la CCPEVA de créer une interco « du bord du lac ».

URBANISME

➤ Certificat d'Urbanisme :

- **CU07422221B0001** – Maître Yannick GARNIER – Copropriétaires de la parcelle B 815 – 528 Route des Deux Sapins – Parcelles B 2617-2555.
- **CU07422221B0002** – Maître François MINGUET – SCI Tournesol – 45 Chemin des Pluchets – Parcelles C 138-139-140-141-142BND-919.
- **CU07422221B0003** – Maître Yannick GARNIER – M. Roger COLLOUD – 528 Route des Deux Sapins – Parcelles B 2547-2548.
- **CU07422221B0004** – Maître Yannick GARNIER – M. Roger COLLOUD – « Bulle » – Parcelle B 790.
- **CU07422221B0005**- Maître Yannick GARNIER – Mme Agnès PUDERECKI – 528 Route des Deux Sapins – Parcelle B 789.

➤ Déclaration Préalable :

- **DP N° 07422220B00016** – Mme Sophie MONJO – 727 Route du Chef-Lieu – Parcelles B 669-2401-2714-2715-2721-2723 – Remplacement de quatre cadres fenêtres couleur bois. Avis favorable.

➤ Déclarations d'intention d'aliéner :

- **DIA n° 07422221B0001** – Vente ELVEZI-PUDERECKI à M. VALLVERDU – 528 Route des Deux Sapins - Parcelles B 2555-2617-789.
- **DIA n° 07422221B0002** – Vente M. COLLOUD Roger à M. VALLVERDU – 528 Route des Deux Sapins – Parcelles B 2555-2617-817-2585-790.
- **DIA n° 07422221B0003** – Vente SCI Tournesol à VILLER – Parcelles C 142-919-141-140-139-138.

➤ Projet La Fruitière :

La signature du PUP (Projet Urbain Partenarial) avec Nexity est reporté au prochain conseil dans l'attente d'un chiffrage précis de son montant.

BUDGET

➤ Préparation du Budget 2021 :

La commission finances va se réunir le 18 Février pour préparer le budget 2021.

➤ Demande de subvention CDAS 2021 :

Monsieur le Maire explique que pour le financement des investissements de 2021 la commune va présenter des dossiers de demande de subvention auprès du Conseil Départemental au titre du CDAS (Contrat Départemental d'Avenir et de Solidarité).

Les dossiers suivants sont présentés :

- Réaménagement et réhabilitation énergétique mairie :

- Montant estimé des travaux	15 000,00 € HT
- Demande CDAS	12 000,00 € HT
- Autofinancement	3 000,00 € HT

- Remise en état d'un mur de soutènement parking de « La Cure » :

- Montant estimé des travaux	60 000,00 € HT
- Demande CDAS	48 000,00 € HT
- Autofinancement	12 000,00 € HT

➤ Signature Convention « Label Ecoles numériques 2020 »

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal le projet de rééquipement de 6 ordinateurs portables, d'un serveur et d'une valise mobile pour l'école primaire pour un montant de 5.752 € HT.

L'académie de Grenoble a mis en place une convention de partenariat « Label écoles numériques 2020 » dont l'objectif est d'accompagner les territoires ruraux au développement des usages du numérique dans le milieu scolaire afin de soutenir les initiatives innovantes des équipes pédagogiques et éducatives dans et autour de l'école, contribuant à la réussite scolaire par le développement de véritables territoires d'innovation pédagogique. Il permet également de favoriser la continuité entre l'école et le collège. La convention détermine les modalités d'attribution de la subvention perçue par la commune. Une somme de 2 876 € serait allouée à la Commune de Reyvroz pour l'achat du matériel informatique.

Dans ce contexte, Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir l'autoriser à signer la convention et tout document afférent.

Le Conseil municipal, à l'unanimité autorise le Maire à signer la convention et tout document afférent.

➤ Commission CCID

Monsieur le Maire rappelle que le Conseil devait proposer 12 membres titulaires et 12 membres suppléants à la Commission Communale des Impôts Directs. C'était ensuite aux services des impôts de faire le choix des 6 titulaires et 6 suppléants.

Les commissaires titulaires désignés sont :

- M. COLLOUD Alain
- M. COLLOUD Amaury
- Mme CORNIER Andrée
- M. DECORZENT Laurent
- M. DUBOULOZ-MONNET René
- M. GERMAIN Jean-Claude

Les commissaires suppléants désignés sont :

- M. BOUVIER Fabrice
- Mme BRON Sylvie
- M. COLLOUD Yves
- M. GALLAY David
- M. MOREL Lionel
- M. MOREL-CHEVILLET Bruno

La Commission doit se réunir entre le 22 Février et le 02 Avril 2021. Cette date sera fixée au prochain conseil.

BÂTIMENTS/TRAVAUX

➤ Réfection menuiseries extérieures Mairie

Monsieur le Maire explique qu'une demande de devis est en cours pour la réfection de 13 fenêtres pour le bâtiment de la Mairie.

➤ Etude de sol parking de la Cure

Monsieur le Maire rappelle que, suite à l'affaissement d'une partie du mur de soutènement du parking de la Cure, il est nécessaire de faire une étude afin de programmer les travaux nécessaires. Un cabinet a été retenu pour le suivi du chantier, un relevé topographique a été fait. Nous sommes dans l'attente d'un devis pour l'étude de sol.

➤ Projet plateforme atelier

Un projet de plateforme autour de l'atelier est à l'étude afin de créer des boxes pour stocker des matériaux et créer un nouvel hangar à sel.

La commune voudrait profiter de la démolition de la Fruitière pour récupérer une partie des matériaux qui serviraient de base à la création de cette plateforme et de son accès.

DIVERS

➤ Location terrains communaux

Monsieur le Maire fait part de la décision de la commission « action sociale » concernant l'attribution des terrains communaux.

Cette commission, réunie à plusieurs reprises depuis l'automne dernier, a pris la décision, lors de sa dernière réunion du 1er février, d'attribuer l'ensemble des terrains communaux destinés à la production de foin aux agriculteurs de la commune. Concernant d'autres terrains disponibles (pâturages), un appel à candidature sera lancé prochainement.

Les nouveaux baux seront rédigés prochainement.

➤ Entretien espaces verts école maternelle

Monsieur le Maire propose au Conseil municipal le projet de renouvellement de la convention relative à la mise à disposition de moyens humains et matériels pour l'entretien des espaces verts de l'école maternelle du Val d'Hermone à intervenir avec le SIVU.

Le Conseil municipal autorise Monsieur le Maire à signer la convention.

➤ Départ locataire maison des Sœurs

Suite au départ de la locataire de la maison des Sœurs, des travaux vont être réalisés avant la mise en location de l'appartement.

➤ Déclassement voie communale

Suite à la demande de Mr Patrice Mercier-Gallay de déclasser partiellement le chemin des Pluchets à Outre Brevon, Monsieur le Maire rappelle qu'en sa séance du 11 septembre 2020, le conseil avait donné son accord à ce déclassement.

Il explique qu'à la suite du bornage qui a été opéré, la partie du chemin, d'une contenance de 3a54 n'étant plus utilisé qu'à l'usage exclusif de Mr Patrice Mercier-Gallay pour accéder à ses installations, il peut être déclassé et cédé au pétitionnaire.

Après discussion, le conseil valide ce déclassement et fixe le prix de cession à 1€ du m².

QUESTIONS DIVERSES

➤ Bibliothèque

La bibliothèque étant en plein développement, elle sollicite le Conseil municipal pour lui accorder une augmentation de sa ligne budgétaire.

Cette proposition sera étudiée lors de la prochaine commission finances dans le cadre du budget 2021.

➤ Travaux à la mairie

Les travaux de la Mairie doivent débuter le 8 Février pour une période d'environ 4 semaines. Lors des heures d'ouvertures du secrétariat, l'entrée s'effectuera par la porte de l'école.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée à 22h15.

**Le Maire,
Gérald LOMBARD**

